**Российская Федерация**

**Новгородская область Любытинский район**

**Администрация Неболчского сельского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 28.02.2020 г. №29**

**р.п. Неболчи**

Об утверждении Технического задания на

разработку инвестиционной программы

«Развитие системы водоснабжения на территории

Неболчского сельского поселения

Любытинского муниципального района,

предприятия ООО «НМПЖХ» на 2020-2029гг».

В целях реализации Федерального закона № 416-ФЗ «О Водоснабжении и водопотреблении» от 07.12.2011г., ред. от 23.07.2013г., в соответствии постановления Правительства от 05.09.2013г. № 782 «О схемах водоснабжения и водопотребления». В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004г. №210-ФЗ «Об основах  регулирования тарифов организаций коммунального  комплекса», Методическими рекомендациями по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденными Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007г. №100, руководствуясь Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Техническое задание на разработку инвестиционной программы «Развитие системы водоснабжения на территории  Неболчского сельского поселения Любытинского муниципального района, предприятия ООО «НМПЖХ» на 2020-2029г.г.»

2. ООО «НМПЖХ» разработать в соответствии с данным техническим заданием инвестиционную программу и предоставить ее в администрацию Неболчского сельского поселения Любытинского муниципального района для согласования и последующего утверждения в Комитете по тарифной политике Новгородской области.

3. Разместить на официальном сайте Интернет – сайте администрации Неболчского сельского поселения.

4**.** Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы Неболчского сельского поселения Бурмистрова М.А.

Глава поселения П.С.Ермилов

УТВЕРЖДЕНО:

Постановлением администрации

Неболчского сельского поселения

от 28.02.2020 г. № 29

Техническое задание на разработку инвестиционной программы «Развитие системы водоснабжения на территории Неболчского сельского поселения Любытинского муниципального района, предприятия ООО «НМПЖХ» на 2020-2029 гг.»

Основанием для разработки инвестиционной программы ООО «НМПЖХ» Неболчского сельского поселения Любытинского муниципального района по развитию в сфере водоснабжения на территории Неболчского сельского поселения (далее - инвестиционная программа) являются:

1) Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

2) Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах в организации существующей деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения»;

3) Приказ Министерства регионального развития РФ от 10 октября 2007 г. № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

4) Приказ Министерства регионального развития РФ от 10 октября 2007 г. № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

**1. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы**

Цели инвестиционной программы:

- повышение безопасности для проживающего на территории Неболчского сельского поселения населения, за счет доведения качества подаваемой через централизованные сети водоснабжения питьевой воды до требований СанПин 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода»;

- обеспечение надежной эксплуатации объектов водоснабжения с применением прогрессивных технологий, современных материалов и оборудования, повышение энергоэффективности.

**2. Обоснование необходимости и реализации инвестиционной программы**.

За счет реализации инвестиционной программы обеспечить достижение следующих показателей - целевых индикаторов:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Группы | Целевые индикаторы |
| 1. | Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами) | 1. Круглосуточное бесперебойное обеспечение водоснабжения Неболчского сельского поселения Любытинского муниципального района; 2. Гарантированное обеспечение заданного давления во внутренних сетях многоэтажной застройки; 3. Снижение аварийности на сетях водопровода на 1%; 4. снижение потерь воды в сетях на 1,5%; 5. Доведение качества питьевой воды до требований уровня, соответствующего государственному стандарту; |
| 2. | Доступность товаров и услуг для потребителей (в том числе обеспечение новых потребителей) | 1. Обеспечение подключения новых потребителей к системам водоснабжения; 2. Увеличение доли населения, имеющего доступ к централизованному водоснабжению; 3. Увеличение доли населения, потребляющего питьевую воду надлежащего качества |

Задачами инвестиционной программы являются:

- повышение безопасности для проживающего на территории Неболчского сельского поселения населения, за счет доведения качества подаваемой через централизованные сети водоснабжения питьевой воды до требований СанПин 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода»;

- обеспечение надежной эксплуатации объектов водоснабжения с применением прогрессивных технологий, современных материалов и оборудования, повышение энергоэффективности.2. Обоснование необходимости и реализации инвестиционной программы.

Сложившаяся на данное время инфраструктура объектов на территории Неболчского сельского поселения Любытинского муниципального района, используемых в сфере холодного водоснабжения, обеспечивает холодным водоснабжением потребителей Неболчского сельского поселения Любытинского муниципального района. Основным потребителем холодной воды на территории Неболчского сельского поселения Любытинского муниципального района, потребителей ООО «НМПЖХ» является население и его доля составляет 86,0 % (1570 чел). Доля бюджетных организаций в водопотреблении составляет 6,8 % (9 ед.), прочие 7,2 % (17 ед).

Перечень действующих сетей и объектов по водоснабжению, находящихся в собственности Неболчского сельского поселения Любытинского муниципального района:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Адрес | Техническая характеристика | Балансовая стоимость (тыс. руб.) |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 |
| 1 | Артезианская скважина с насосной  53:07:0040105:172 | Любытинский район, Неболчское сельское поселение, рп Неболчи ул.Гагарина | Глубина 70 м. | 152,0 |
| 2 | Насосная над артезианской скважиной  53:07:0040110:77 | Любытинский район, Неболчское сельское по-селение, рп Неболчи ул.Тихвинская | Площадь 2,8 кв.м | 21,0 |
| 3 | Водонапорная башня  53:07:0040110:78 | Любытинский район, Неболчское сельское по-селение, рп Неболчи ул.Тихвинская | Площадь 1,5кв.м | 96,0 |
| 4 | Артезианская скважина  53:07:0040110:76 | Любытинский район, Неболчское сельское по-селение, рп Неболчи ул.Тихвинская | Глубина 70 м | 152,0 |
| 5 | Водонапорная башня,  53:07:0000000:4147 | Любытинский район, Неболчское сельское по-селение, д Дрегли | Площадь 1,5 кв.м | 0 |
| 6 | Артезианская скважина  53:07:0000000:4146 | Любытинский район, Неболчское сельское по-селение, д Дрегли | Глубина 60 м | 0 |
| 7 | Водонапорная башня (системы Рожновского)  53:07:0040216:105 | Любытинский район, Неболчское сельское по-селение, п Неболчи ул.Комсомольская | Высота 18 м | 4353,0 |
| 8 | Блок-модульная водоподготовительная установка БВПУ-7-К (станция обезжелезивания)  53:07:0040216:104 | Любытинский район, Неболчское сельское по-селение, п Неболчи ул.Комсомольская | Площадь 14 кв.м | 1570,2 |
| 9 | Водонапорная башня,  53:07:0000000:1649 | Любытинский район, Неболчское сельское по-селение, рпНеболчи ул.Гагарина | Площадь 4,9 кв.м | 95,7 |
| 10 | Водопроводная сеть | Новгородская область, Любытинский район, Неболчское сельское поселение, рп.Неболчи, ул.Гагарина | Протяженность 383 м. | 1005,6 |
| 11 | Водопроводная сеть | Новгородская область, Любытинский район, Неболчское сельское поселение, рп.Неболчи, ул.Мира-Лесная | Протяженность 521 м. | 1410,9 |
| 12 | Водопроводная сеть | Новгородская область, Любытинский район, Неболчское сельское поселение, рп.Неболчи, ул.Волховская | Протяженность 246 м. | 1539,0 |
| 13 | Сеть водопровода | Новгородская область, Любытинский район, Неболчское сельское поселение, д.Дрегли | Протяженность 3162 м. | 0 |
| 14 | Водопроводная сеть | Новгородская область, Любытинский район, Неболчское сельское поселение, рп Неболчи ул.Комсомольская | Протяженность 658 м. | 0 |
| 15 | Сеть водопровода | Новгородская область, Любытинский район, Неболчское сельское поселение, рп. Неболчи, сооружение 1 | Протяженность 18835 м. | 0 |
| 16 | Колонка водоразборная | Новгородская область, Любытинский район, п.Неболчи, ул.Школьная |  | 0 |
| 17 | Колонка водоразборная | Новгородская область, Любытинский район, п.Неболчи, ул.Октябрьская |  | 0 |
| 18 | Колонка водоразборная | Новгородская область, Любытинский район, п.Неболчи, ул.Ленинградская |  | 0 |
| 19 | Колонка водоразборная | Новгородская область, Любытинский район, п.Неболчи, ул.Ленинградская |  | 0 |
| 20 | Колонка водоразборная | Новгородская область, Любытинский район, п.Неболчи, ул.Гагарина |  | 0 |
| 21 | Колонка водоразборная | Новгородская область, Любытинский район, п.Неболчи, ул.Школьная |  | 0 |

Снабжение абонентов холодной питьевой водой надлежащего качества осуществляется через централизованную систему сетей водопровода. Данные сети на территории Неболчского сельского поселения Любытинского муниципального района являются тупиковыми.

Общая протяженность водопроводных сетей на территории Неболчского сельского поселения Любытинского муниципального района составляет 23,805 км.

Диаметр водопроводов варьируется от 50 до 110 мм. Сети выполнены из таких материалов как чугун, ПНД. На сегодняшний день износ магистральных водоводов составляет до 80%.

Функционирование и эксплуатация водопроводных сетей систем централизованного водоснабжения осуществляется на основании «Правил технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации», утвержденных приказом Госстроя РФ № 168 от 30.12.1999г.

Для обеспечения качества воды в процессе ее транспортировки производится постоянный мониторинг на соответствие требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Перспективный структурный баланс по группам потребителей до 2029 года , тыс.м3.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Группы потребителей | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Население | 0 | 21,4 | 21,4 | 21,4 | 21,4 | 21,4 | 21,4 | 21,4 | 21,4 | 21,4 | 21,4 |
| Бюджет | 0 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,6 |
| Прочие | 0 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 |
| ИТОГО: | 0 | 25,2 | 25,2 | 25,2 | 25,2 | 25,2 | 25,2 | 25,2 | 25,2 | 25,2 | 25,2 |

Вода в артезианских источниках характеризуется, жесткость общая 3,6 мг/дм3 (норма 7-10 мг/дм3).

Средние значения показателей цветности 7,0 градусов (норма не более 20). Мутность – 1,31 мг/дм3, при норме не более 1,5 мг/дм3. Водородный показатель рН – 7,7 единиц, при норме 6-9 единиц.

Увеличение нагрузки на объекты водопроводного хозяйства требует

соответствующего увеличение забора, транспортировки и подачи питьевой воды.

**3.Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения, или перечень территорий, на которых расположены такие объекты, с указанием мест расположения подключаемых объектов, нагрузок и сроков подключения.**

1. Замена водопроводных сетей ул. Гагарина 300 м - срок ввода в эксплуатацию 2025 год

2.Замена водопроводных сетей ул. Школьная 300 м – срок ввода в эксплуатацию 2029 год

**4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и ( или) водоотведения.**

Целевые показатели деятельности на срок реализации (2020 - 2029 годы)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №   п/п | Наименование показателя | Единица измерения | 2019 год | 2020 год | 2021  год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 | Показатели качества питьевой воды | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Доли проб питьевой воды после водоподготовки, не соответствующих санитарным нормам и правилам | % | 0 | 0,25 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Доли проб питьевой воды в распределительной сети, не соответствующих санитарным нормам и правилам | % | 0 | 1,6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Аварийность централизованных систем водоснабжения | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Продолжительность поставки товаров и услуг | час | 0 | 8760 | 8760 | 8760 | 8760 | 8760 | 8760 | 8760 | 8760 | 8760 | 8760 |
|  | Показатель эффективности | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | Уровень потерь воды от прибора учета до потребителя (потери на сетях сельского поселения) | % | 0 | 0,22 | 0,22 | 0,22 | 0,22 | 0,22 | 0,22 | 0,22 | 0,22 | 0,22 | 0,22 |
| 7 | Численность населения, получающего услугу водоснабжения | чел. | 0 | 1570 | 1570 | 1570 | 1570 | 1570 | 1570 | 1570 | 1570 | 1570 | 1570 |

Недостаточность средств, получаемых за счет действующих тарифов на холодное водоснабжение, не позволяет развивать инженерную инфраструктуру, требующую значительных капитальных затрат для обеспечения присоединения вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения.

Принятие инвестиционной программы позволит решить указанные проблемы, обеспечить новые объекты качественными услугами по холодному водоснабжению, а также модернизацию существующих объектов водопроводного хозяйства.

Инвестиционная программа должна быть разработана в соответствии с настоящим Техническим заданием и постановлением Правительства Российской Федерации от 07.07.2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

В инвестиционной программе должны быть отражены показатели существующего состояния инженерных систем:

надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами);

сбалансированность системы коммунальной инфраструктуры;

доступность товаров и услуг для потребителей.

Показатели рассчитываются в соответствии с Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2018 года № 48.

Содержание инвестиционной программы и ее цели:

1.Перечень мероприятий, обоснование необходимости, размеров расходов.

2.График реализации мероприятий инвестиционной программы .

3.Объем финансовых потребностей на реализации инвестиционной программы.

4.Расчет эффективности инвестируемых средств.

5.Мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и водоотведения от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций.

Финансовые источники на реализацию инвестиционной программы:

1. ООО «НМПЖХ» рассчитать объем финансовых потребностей для реализации инвестиционной программы.

2. ООО «НМПЖХ» предоставить информацию о возможных источниках финансирования инвестиционной программы.

Сроки разработки инвестиционной программы:

Инвестиционная программа разрабатывается организацией в течение трех месяцев с момента утверждения технического задания на разработку инвестиционной программы.

**5.Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и ( или) водоотведения с указанием плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате реализации таких мероприятий.**

- повышение безопасности для проживающего на территории Неболчского сельского поселения, за счет доведения качества подаваемой через централизованные сети водоснабжения питьевой воды до требований СанПин 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода»;

- обеспечение надежной эксплуатации объектов водоснабжения с применением прогрессивных технологий, современных материалов и оборудования, повышение энергоэффективности.

Перечень мероприятий по реконструкции объекта концессионного соглашения, обеспечивающих достижение предусмотренных заданием целей и минимально допустимых плановых значений показателей деятельности концессионера, с описанием основных характеристик этих мероприятий:

Реконструкция водопроводных сетей р.п.Неболчи;

Замена водопроводных сетей р.п. Неболчи, ул.Школьная, длиной 300м;

Замена водопроводных сетей р.п. Неболчи, ул.Гагарина, длиной 300м.

Основные характеристики и объемы выполнения работ:

-Материал трубопровода: трубы напорные ПНД из полиэтилена ПЭ100 по ГОСТ 18599-2001 для воды, наружный диаметр 63 мм, необходимое количество 600 м.

**6. Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций**

1. Заключить соглашение о взаимодействии и информационном обмене Единой дежурно-диспетчерской службы Любытинского муниципального района и аварийно-диспетчерской службы ООО «НМПЖХ».

2. Разработать план основных мероприятий ООО «НМПЖХ» в области гражданской обороны, предупреждение и ликвидации ЧС, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах.

**7. Порядок разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционной программы**

Инвестиционная программа разрабатывается, согласовывается, утверждается и корректируется в порядке, установленном Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», при согласовании инвестиционных программ Неболчского сельского поселения Любытинского муниципального района организаций, осуществляющих водоснабжение на территории.

Глава поселения П.С.Ермилов