**проект**

**Российская Федерация**

**Новгородская область Любытинский район**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ НЕБОЛЧСКОГО**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

от г №

р.п. Неболчи

**Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Неболчского сельского поселения на 2024-2026 года**

В соответствии с Федеральным Законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации №806 от 26.12.2005 года «Об утверждении Правил разработки прогнозного плана программы) приватизации Федерального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества»

Совет депутатов Неболчского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

# 1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципаль-ного имущества Неболчского сельского поселения на 2024-2026 годы.

2. Опубликовать решение в бюллетене «Официальный вестник» и на официальном сайте Администрации Неболчского сельского поселения в информационно-коммуникационной сети Интернет.

Проект внес: Т.В. Мохнова

Проект подготовила:

Ведущий специалист Е.В. Беляева

При проведении первичной антикоррупционной экспертизы данного проекта положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, не выявлено.

Утвержден

решением Совета депутатов

Неболчского сельского поселения

от №

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)**

**приватизации муниципального имущества и основные**

**направления приватизации муниципального имущества**

**на 2024-2026 годы**

**Раздел 1. Основные направления реализации политики в сфере приватизации муниципального имущества.**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Неболчского сельского поселения на 2024-2026 годы разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Основной задачей приватизации муниципального имущества в 2024-2026 годах является оптимизация структуры муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения полномочий органа местного самоуправления – Неболчского сельского поселения и входящего в состав муниципальной имущественной казны.

Главными целями приватизации в 2024-2026 годах являются:

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет поселения от приватизации муниципального имущества;

- сокращение расходов из бюджета поселения на содержание имущества;

- получение доходов в бюджет поселения путем создания новых возобновляемых источников платежей.

Основные принципы формирования Программы:

- экономически обоснованный выбор объектов, подлежащих приватизации;

- установление способов приватизации, обеспечивающих максимальный доход в бюджет района.

Реализация указанных задач будет достигаться за счет принятия решений о способе и цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения полной инвентаризации и независимой оценки имущества.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов, в 2024-2026 годах ожидается поступление в бюджет района доходов от приватизации муниципального имущества в размере не менее 250 тыс. рублей, в том числе по годам:

2024 год —50 тыс.руб.

2025 год — 100 тыс.руб.

2026 год — 100 тыс. руб.

Согласно программе приватизации предполагается приватизировать следующее муниципальное имущество:

**Раздел 2. Перечень муниципального имущества Неболчского сельского поселения, подлежащего приватизации в 2024-2026 годах**

Перечень объектов муниципального имущества, включенных в Прогнозный план (Программу) приватизации, не является исчерпывающим и может быть дополнен или изменен решением Советом депутатов Неболчского сельского поселения.

**Муниципальное имущество Неболчского сельского поселения, приватизация которого планируется в 2024-2026 годах**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | **Наименование имущества** | **Местонахождение объекта** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Здание гаража (нежилое здание), общая площадь 148,3 кв.м., кадастровый номер 53:07:0040207:90Земельный участок | 174755, Новгородская область, Любытинский район, пос. Неболчи, ул. Советская, д.3в |
| 2 | Встроенное помещение (прачечная), общая площадь 207,2 кв.м., кадастровый номер 53:07:0040207:91 | 174755, Новгородская область, Любытинский район, пос. Неболчи, ул. Советская |
| 3 | Легковой Автомобиль УАЗ 31519 год выпуска 2001 | 174755, Новгородская обл. Любытинский район, р.п. Неболчи, ул.Комсомольская, д.2 |
| 4 | Земельный участок кадастровый номер 53:07:0040120:199  Площадь 1491,0 | 174755, Новгородская обл. Любытинский район, р.п. Неболчи, ул.Вокзальная, д.48 |
| 5 | Здание (жилое) общая площадь 740,8 кв.м, кадастровый номер 53:07:0040216:77 | 174755, Новгородская область, Любытинский район, с/п Неболчи, ул. Советская, д.14 |